

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau und Stadtentwicklung

am Donnerstag, 23.01.2020

im Mehrzweckraum des Hauses Am Kumpen 1-3, Steinau an der Straße

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:54 Uhr

Stimmberechtigte Stadtverordnete: 5

davon anwesend: 5

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Einladung und Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Sitzung findet gemeinsam mit dem Haupt- und Finanzausschuss statt.

Werner Herd stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, TOP 1 nichtöffentlich zu beraten.

## Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 1

einstimmig angenommen

2. **Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Freiflächenphotovoltaikanlage „Solarpark Hintersteinau“ mit Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes**  
**Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie Billigungs- und Auslegungsbeschluss.**

Punkt 2 wird wie folgt ergänzt (die übrigen Punkte bleiben unverändert):

...die in der Anlage befindlichen und den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung schriftlich vorliegenden Beschluss-  
empfehlungen...

## Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird die Vorlage vom 14.11.2019 bekanntgegeben.

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Steinau an der Straße beschließt, nach Diskussion und Abwägung der vorliegenden Stellungnahmen, die in der Anlage befindlichen und den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung schriftlich vorliegenden Beschlussempfehlungen (Anlage 1, Seiten 1 – 15 zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes und Anlage 2, Seiten 1 – 20 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan als Stellungnahmen der Stadt Steinau an der Straße (Abwägung nach § 1 (7) BauGB).

2. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan Freiflächenphotovoltaikanlage „Solarpark Hintersteinau“ bleiben im Ergebnis dessen unverändert.  
Der Umweltbericht (zum Bebauungsplan, der gleichsam für die Änderung des FNP verwandt wurde) bleibt unverändert.
3. Die Stadtverordnetenversammlung billigt die vorgelegten Unterlagen und beauftragt die Verwaltung zur Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB in der Zeit vom 03.02.2020 bis zum 06.03.2020.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

einstimmig angenommen

Die Sitzung wird um 20.54 Uhr geschlossen.

---

Der Vorsitzende

---

Der Schriftführer